MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘINEC
ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

OBECNÍ ÚŘAD ROPICE | Č. dopor.
Došlo: 02-02-2011 | Zpracoval
Č.j. OR/00128/11/Iva | Ukl. znak
Přílohy: ..... | 502

Doporučeně

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: MěÚT/66049/2010/SŘaÚP/Vi

Petr Mitrenga
739 56 Ropice 225

VYŘIZUJE: Eva Vitasková, oprávněná úřední osoba
TEL.: 558 306 236
FAX: 558 306 237
E-MAIL: eva.vitaskova@trinecko.cz

DATUM: 31.1.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stav. řádu a ÚP Městského úřadu Třinec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.12.2010 podal

Petr Mitrenga, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"čistírna odpadních vod včetně splaškové kanalizace"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1178/2 v katastrálním území Ropice.

Druh a účel umisťované stavby:
- Čistírna odpadních vod typu GONAP 5 P o průměru 1,45 m a hloubce 2,0 m.
- Kanalizační potrubí PVC - DN 150 v délce 22 m.
- Vsakovací šachta DN 1000 hloubky 3 m včetně drenážního podmoku 3 x 10 m.

Umístění stavby:

- Čistírna odpadních vod bude umístěna 16 m od hranice pozemku parc.č.1178/1 ze západní strany a 3 m od hranice pozemku ze severní strany. Vsakovací šachta bude umístěna 5 m od hranice pozemku parc.č. 1178/1 ze západní strany a 4 m od hranice pozemku parc.č. 1178/1 ze severní strany. Kanalizační potrubí bude vedeno cca 7 m rovnoběžně s hranici pozemku parc.č. 1178/1.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o podzemní stavbu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vlivy stavby nepřesáhnou hranice pozemku, na kterém je umístěna.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:300 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bude vypracována projektantem s oprávněním projektovat vodohospodářské stavby a bude doplněna osvědčením o autorizaci projektanta a živnostenským listem. Projektová dokumentace bude zejména obsahovat hydrotechnické výpočty, emisní limity s uvedením „p" a „m" hodnot pro ukazatele BSK_5, NL, $CHSK_{cr}$.
3. Stavba ČOV je vodním dílem. O vydání povolení k nakládání s vodami je možno požádat ihned. O vydání stavebního povolení je možno požádat po vydání pravomocného územního rozhodnutí. O povolení k nakládání je možno také požádat nejpozději současně s povolením stavby vodních děl. Příslušný pro vydání obou povolení je vodoprávní úřad MěÚ Třinec.

   Podaná žádost bude v rozsahu vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky")
4. Stavba bude respektovat stávající inženýrské sítě a jejich ochranná pásma tj. ČEZ Distribuce a.s., ze dne 3.2.2010 a dodrží podmínky stanovené v jejich vyjádřeních. V rámci projektové dokumentace budou respektována příslušná zařízení a rozvody tak, aby realizací stavby nemohlo dojít k jejich poškození.
5. V souladu se zák.č. 185/2001 Sb., v platném znění odpady vzniklé během stavby budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. Doklady o jejich předání budou předloženy před užíváním stavby stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Petr Mitrenga, nar. 17.1.1961, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odůvodnění:

Dne 9.12.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Jelikož žádost nesplňovala podmínky pro zjednodušené řízení dle § 95 odst. 2 stavebního zákona, stavební úřad provedl územní řízení.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 20.1.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, účastníci řízení byli poučení, že mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, popřípadě navrhnout jeho doplnění. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Okruh účastníků řízení stavební úřad určil dle § 85 stavebního zákona, kterým je stavebník, který je zároveň vlastníkem pozemku i stavby na něm; vlastníci sousedních (mezujících) pozemků, kteří mohou být stavbou dotčení, kterými jsou Josef Dziadek, Bc. Zbyhněv Nowok, Ladislav Nowok a dále dotčení správci inž. sítí, a to je ČEZ Distribuce.

Ve vymezení okruhu účastníků řízení stavební úřad uvedl v rozhodnutí jména a příjmení všech účastníků řízení, jak ukládá ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavba byla posouzena z různých hledisek dle § 90 stavebního zákona a to:

a) soulad s územním plánem a cíli a úkoly územního plánování.

Stavba je umístěna do plochy, která je zařazena dle platného územního plánu obce Ropice do zastavěného území a nachází se v urbanizované zóně bytové U-B (urbanizovaná zóna individuálního bydlení), kde je přípustná výstavba technické infrastruktury pro potřeby rod. domu. Stavba je v souladu s územním plánem Obce Ropice schváleným dne 10.10.2002 a vydaným Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2002 s nabytím účinnosti dne 28,10,2002 a následně změněn Územním plánem obce Ropice-změna č. 1 schválený Zastupitelstvem obce Ropice dne 26.6.2006 a vydán Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2006 s nabytím účinnosti dne 11.7.2006, Územním plánem obce Ropice-změna č. 2 vydaný Zastupitelstvem obce Ropice dne 17.9.2008 opatřením obecné povahy s nabytím účinnosti dne 9.10.2008. Lze tedy konstatovat , že stavba je v souladu s platným územním plánem.

b) soulad s obecnými požadavky na využívání území a požadavky na technickou infrastrukturu:

Navrhovaná stavba vyhovuje obecným požadavkům na využívání území v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavbu.

c) soulad požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů:

Ke stavbě se vyjádřily dotčené orgány z hledisek různých právních předpisů, stavební úřad tato stanoviska posoudil a podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Jedná se o tato stanoviska:

- Závazné koordinované stanovisko Městského úřadu Třinec ze dne 5.1.2011 z hlediska zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zák.č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, zák.č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů, zák.č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 185/2001 Sb. , o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Stanovisko odboru ŽPaZ MěÚ Třinec ze dne 27.1.2010, č.j. MěÚT/01237/2010/ŽPaZ/Sz, Kb,St,Mo,Hu/202.1; závazné stanovisko-umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa vydané dne 20.12. 2010 pod č.j. MěÚT/60382/2010/ŽPaZ/Hu/221.1.3
- Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů řešené území je třeba považovat za území s možnými archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 tohoto zákona, a z tohoto důvodu je stavebník povinen již od doby přípravy

stavby oznámit záměr Archeologickému ústavu AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno (v kopii zaslat i na Národní památkový ústav, územní obvodní pracoviště v Ostravě, Detašované pracoviště Opava, Bezručovo nám. 1, 746 01 Opava), a v případě požadavku umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu.

d) soulad s požadavky správců inženýrských sítí: vyjádření k existenci vydané ČEZ Distribuce, a.s. F.Místek ze dne 3.2.2010č. 1025333909

Podmínky jsou zahrnuty v rozhodnutí.

Toto rozhodnutí se vydává v souladu se schválenou Politikou územního rozvoje ČR 2008, pořízenou a vydanou usnesením vlády ČR č. 929/2009. Toto rozhodnutí respektuje priority obsažené v PÚR, kdy se má ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, hospodárně využívat zastavěné území a zajistit ochranu nezastavěného území, chránit obyvatelstvo před přírodními katastrofami v území.

Rozhodnutí je podloženo těmito doklady:

- Výpisy z katastru nemovitosti ze dne 20.12.2010
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. F.Místek ze dne 3.2.2010, č. 1025333909
- Stanovisko odboru ŽPaZ MěÚ Třinec ze dne 27.1.2010, č.j. MěÚT/01237/2010/ŽPaZ/Sz, Kb,St,Mo,Hu/246.6
- Závazné stanovisko – umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa vydané odborem ŽPaZ MěÚ Třinec ze dne 20.12.2010, č.j. MěÚT/60382/2010/ŽPaZ/Hu/221.1.3
- Stanovisko odboru ŽPaZ MěÚ Třinec ze dne 4.1.2011, č.j. 68458/2010/SŘaÚP/Vit
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Třinec ze dne 5.1.2011, č.j. 68458/2010/SŘaÚP/KS/Vit
- Vyjádření z hlediska územního plánu obce Ropice ze dne 3.1.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Ropice, Josef Dziadek, Bc. Zbyhněv Nowok, Ladislav Nowok, ČEZ Distribuce a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly podány žádné připomínky veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka"

Ing. Věra Pindurová, v.r.
vedoucí odboru SŘ a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Třinec, který písemnost doručuje. Po stejnou dobu bude písemnost zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.
Současně bude tato písemnost vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Ropice, kde bude rovněž zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zde toto vyvěšení nemá účinky doručení, na které je v řízení vázáno počítání lhůt.

Vyvěšeno dne: 03.02.2011 Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce a současně zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen 31.1.2011.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručeno do vlastních rukou)
1. Petr Mitrenga, Ropice č.p. 225, 739 56 Ropice
2. Obec Ropice, IDDS: q7hbih2

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou)
3. Josef Dziadek, Ropice č.p. 84, 739 61 Třinec 1
4. Bc. Zbyhněv Nowok, Sosnová č.p. 364, Dolní Líštná, 739 61 Třinec 1
5. Ladislav Nowok, Ropická č.p. 230, Dolní Žukov, 737 01 Český Těšín 1
6. ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány státní správy
7. Městský úřad Třinec, odbor životního prostředí a zemědělství, Jablunkovská č.p. 160, 739 61 Třinec 1
8. Obecní úřad Ropice, IDDS: q7hbih2

Příloha
Situace stavby v měřítku 1:1000 a v měřítku 1:300