MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘINEC
ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

OBECNÍ ÚŘAD ROPICE
Došlo: 15 -11- 2011
Č.j. OR/01075/11/Wa
Přílohy: .....
Č. dc
Zpra
Ukl. z

Doporučeně

Ing. Michal Kurka
Lomená 229/15
736 01 Havířov

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: MěÚT/52409/2011/SŘaÚP/Vi

VYŘIZUJE: Eva Vitasková, oprávněná úřední osoba
TEL.: 558 306 236
FAX: 558 306 143
E-MAIL: eva.vitaskova@trinecko.cz

DATUM: 14.11.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Michal Kurka, Lomená 229/15, 736 01 Havířov,
kterého zastupuje Beata Brzusková, Polní 1800/45, 737 01 Český Těšín

(dále jen "žadatel") podal dne 2.11.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí **o dělení pozemků parc. č. 1509/1 v katastrálním území Ropice**, z důvodu: prodeje a následné výstavby rod. domů a příjezdové komunikace

"dělení pozemku parc.č. 1509/1"

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor stav. řádu a ÚP Městského úřadu Třinec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

15.12.2011 v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stav. řádu a ÚP Městského úřadu Třinec, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Poučení:

Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. o správním řádu k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Předpokládá se, že rozhodnutí v této věci bude vydáno nejdříve 19.12.2011.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘINEC
odbor stavebního řádu
a územního plánování 6

Eva Vitasková, DiS.
Referent odboru SŘ a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Třinec, který písemnost doručuje. Po stejnou dobu bude písemnost zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.
Současně bude tato písemnost vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Ropice, kde bude rovněž zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zde toto vyvěšení nemá účinky doručení, na které je v řízení vázáno počítání lhůt.

Vyvěšeno dne: 16. 11. 2011 Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce a současně zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Obdrží:

účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručeno do vlastních rukou)

1. Ing. Michal Kurka, Lomená 229/15 5, Šumbark, 736 01 Havířov 1,
kterého zastupuje Beata Brzusková, Polní 1800/45, 737 01 Český Těšín 1
2. Obec Ropice, IDDS: q7hbih2

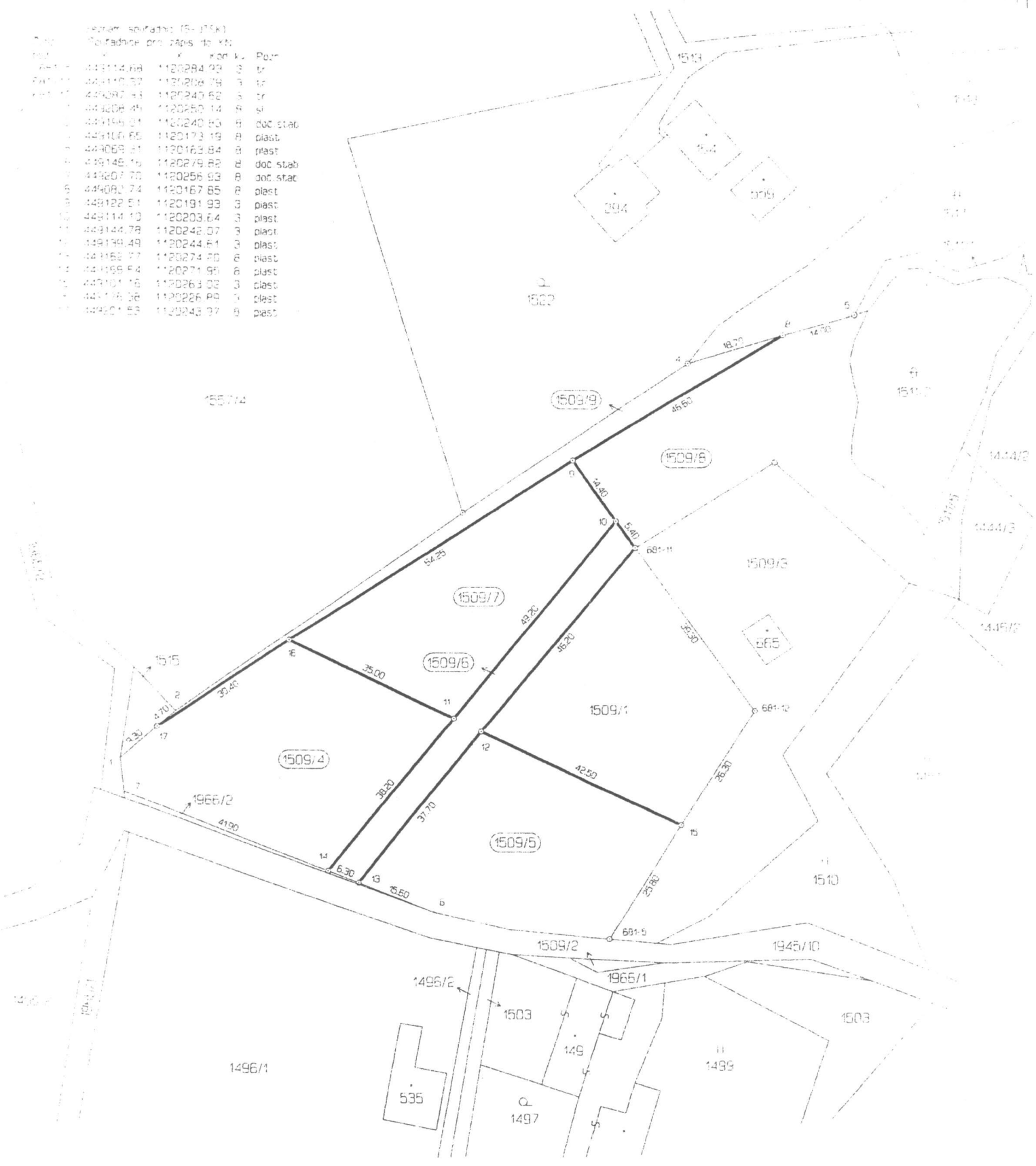
účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou)

3. Hedvika Królová, Ropice č.p. 256, 739 56 Ropice
4. Danuta Koné Król, Těšany č.p. 320, 664 54 Těšany

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Bod	Y	X	Kod	kv	Pozn
681-5	449114.68	1120284.93	3		tr
681-11	449110.37	1120208.79	3		tr
681-12	449087.93	1120240.62	3		tr
1	449208.45	1120250.14	8		sl
2	449195.01	1120240.83	8		doč.stab
3	449100.65	1120173.19	8		plast
4	449069.31	1120163.84	8		plast
5	449148.16	1120279.82	8		doč.stab
6	449207.70	1120256.93	8		doč.stab
7	449082.74	1120167.85	8		plast
8	449122.51	1120191.93	3		plast
9	449114.10	1120203.64	3		plast
10	449144.78	1120242.07	3		plast
11	449139.49	1120244.61	3		plast
12	449162.77	1120274.20	8		plast
13	449169.64	1120271.95	8		plast
14	449101.16	1120263.02	3		plast
15	449176.38	1120226.89	3		plast
16	449201.53	1120243.97	8		plast



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Způsob ochrany
	ha	m²				ha	m²							ha	m²	
1509/1	81	29	orná p.		1509/1	14	33	orná p.		2						
					1509/4	16	11	orná p.		0	1509/1		1919	16	11	
					1509/5	14	57	orná p.		0	1509/1		1919	14	57	
					1509/6	5	05	orná p.		0	1509/1		1919	5	05	
					1509/7	13	02	orná p.		2	1509/1		1919	13	02	
					1509/8	14	84	orná p.		0	1509/1		1919	14	84	
					1509/9	3	37	orná p.		0	1509/1		1919	3	37	
	81	29				81	29									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
1509/1		74300	4	80	1509/1						
		74612	9	53	1509/1						
1509/4		74300	16	11	1509/1						
1509/5		74300	7	66	1509/1						
		74612	6	91	1509/1						
1509/6		74300	5	05	1509/1						
1509/7		74300	13	02	1509/1						
1509/8		74300	3	33	1509/1						
		74612	11	51	1509/1						
1509/9		74300	2	80	1509/1						
		74612		57	1509/1						

17.10.2011

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

ělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro rozdělení pozemku

Vyhotovil: Ing. Aleš WOJNAR - geometr, TŘINEC I. Poštovní 128 tel:558 958 663,IČO:60781335

Číslo plánu: 935-110/2011

Okres: Frýdek-Místek

Obec: Ropice

Katastrální území: Ropice

Mapový list: VS XXII-12-1

Způsob určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem

plastovými mezníky

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Aleš Wojnar

Dne 19.9.2011 Číslo 186/2011

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec 2

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzuje:

Adriana Adamiecová

Dne 21-09-2011 Číslo 997/11

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště